	PROGRAMME	Version : 2.0 Date : Avril 2025
---	-----------	------------------------------------

PROGRAMME

*Opération COSI n° 55 876 - « RVC-35-MLO-BRUZ-2RMAT-Wiltz
Rénovation des bâtiments techniques prioritaires »*

*ESID de Rennes – Division Investissement
Pôle de conduite d'opérations de Rennes*



*Transformation des bâtiments 0159 & 0162
Accueil des véhicules « GRIFFON »*



TABLE DES PIECES JOINTES

- Pièce-jointe n° 1 : Plan de masse
- Pièce-jointe n° 2 : Documentation des bâtiments 0158, 0159 et 0162
 - Plan des bâtiments
 - Diagnostic du bâtiment 0158 :
 - Démolition avec conservation du poste de transformation
 - Amiante avant travaux de démolition
 - Plomb avant travaux de démolition
 - Etat parasite avant travaux de démolition
 - Diagnostic relatif à la gestion des produits équipements, matériaux et déchets,
 - Diagnostic des bâtiments 0159 & 0162 :
 - Amiante avant travaux,
 - Diagnostic technique de la charpente
 - Diagnostic technique de la toiture
 - Diagnostic technique de la structure
 - Etat parasite avant travaux,
 - Fiche technique détaillée
 - Plomb avant travaux,
 - Diagnostic du dallage
 - Rapport d'inspection technique du bâtiment 0159,
 - Rapport d'Inspection périodique élémentaire du bâtiment 0162
- Pièce-jointe n° 3 : Rapport de recherche d'amiante et HAP dans les enrobés bitumineux
- Pièce-jointe n° 4 : Conclusion finale de l'évaluation du risque pyrotechnique

1 BATIMENT 0159-162 – OBJET DES TRAVAUX

Les bâtiments 0159 et 0162 sont contigus, ils abritent la cellule élimination du 2^e Régiment du Matériels.

En plus des travaux de rénovation liés à l'enveloppe extérieure des bâtiments, l'opération comprends :

- Démolition du bâtiment 0158
- Modification des façades Sud et Nord de l'ensemble,
- Rénovation des sols du bâtiment 0159-0162,
- Renforcement de la charpente métallique
- Déplacement d'un bungalow de bureau existant
- Rénovation des sanitaires,
- Mise aux normes de la partie électrique remplacé dans le cadre des travaux ci-avant.
- Mise aux normes incendie du bâtiment, stockage véhicules

En option, est prévu la mise aux normes électriques des installations non traitées dans le cadre des travaux ci-dessus.



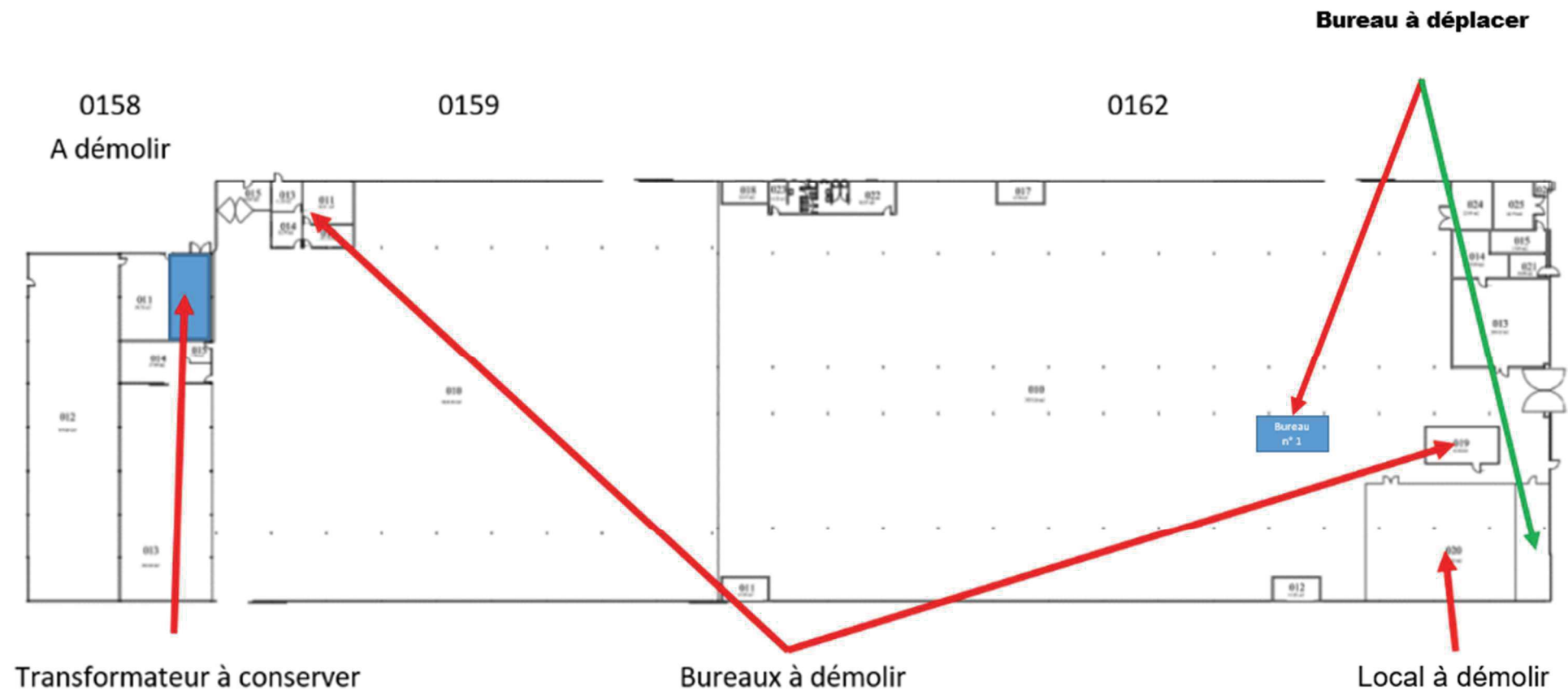
Bâtiment 0158

Bâtiment 0159

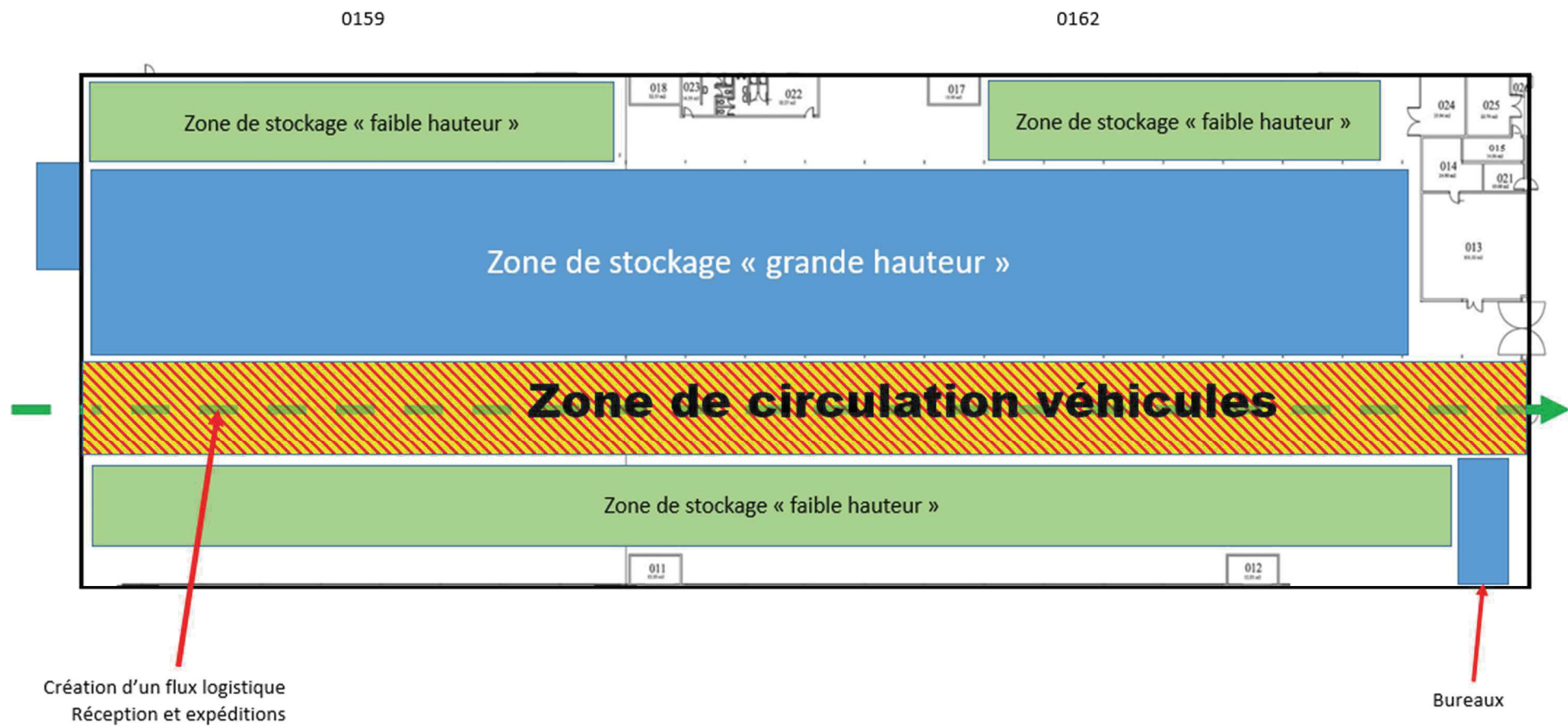
Bâtiment 0162

2 BATIMENTS 0158 – 0159 – 0162

2.1 ETAT ACTUEL



2.2 ETAT FUTUR



3 STATIONNEMENT

Les bâtiments 0159-0162 seront aménagés pour permettre le stationnement de véhicule de type GRIFFON.

Les préconisations des bâtiment neuf, pour le stationnement de ces véhicules sont :

- Hauteur minimale sous linteau : 4,50 m
- Largeur minimale des accès aux travées : 4,50 m
- Hauteur minimale sous ferme : 5,50 m
- Fermées par portes verrouillables
- Travées non chauffées,

Accès dans les bâtiments

Les aménagements à prévoir devront être au minimum de :

- Hauteur minimale sous linteau : 4,50 m
- Largeur minimale des accès : 6,00 m

Travées de stationnement

Les dimensions de stationnement pour un véhicule GRIFFON sont de

- Longueur : 11,00 m
- Largeur : 5,00 m

Ces dimensions permettent :

- Les manœuvres d'entrée – sortie
- L'accès aux postes de conduite et de commande
- L'accès aux trappes latérales et soutes arrières
- L'accès aux superstructures

Les véhicules pourront être stationnés l'un derrière l'autre dans une même travée.

Pour chaque véhicule, il sera installé une prise de courant 400 V /32 A 3P+T (prise femelle compatible d'une prise équivalent LEGRAND O 530 60, IP 66/67 IK 09).

3.1 DESTINATION ET USAGE

Les bâtiments 0159 et 0162 serviront au stockage de véhicule type GRIFFON.

Les dimensions du véhicule sont jointes ci-après.

3.2 DALLAGE – CHARGES D'EXPLOITATIONS

Les sols seront entièrement refaits dans le cadre de l'opération.

Le sol devra résister à la circulation de véhicule dont le poids total en charge à l'essieu est de 13 tonnes, et faisant des manœuvres à l'arrêt.

3.3 FICHES ESPACES

Les fiches espaces des travées de stationnement et des sanitaires, des programmes de construction neuves de bâtiments pour le stationnement des GRIFFON sont jointes en annexes.

Dans le cadre des travaux de réhabilitation des bâtiments 0159 et 0162, les besoins exprimés dans ces fiches servent d'objectifs à atteindre.

Ceux-ci sont complétés par les exigences ci-avant, dimensions des accès et charge utile des dallages.

Nota : Les vestiaires du bâtiment 0162, décrits dans le tome 1, page 29/32, sont supprimés de l'opération.

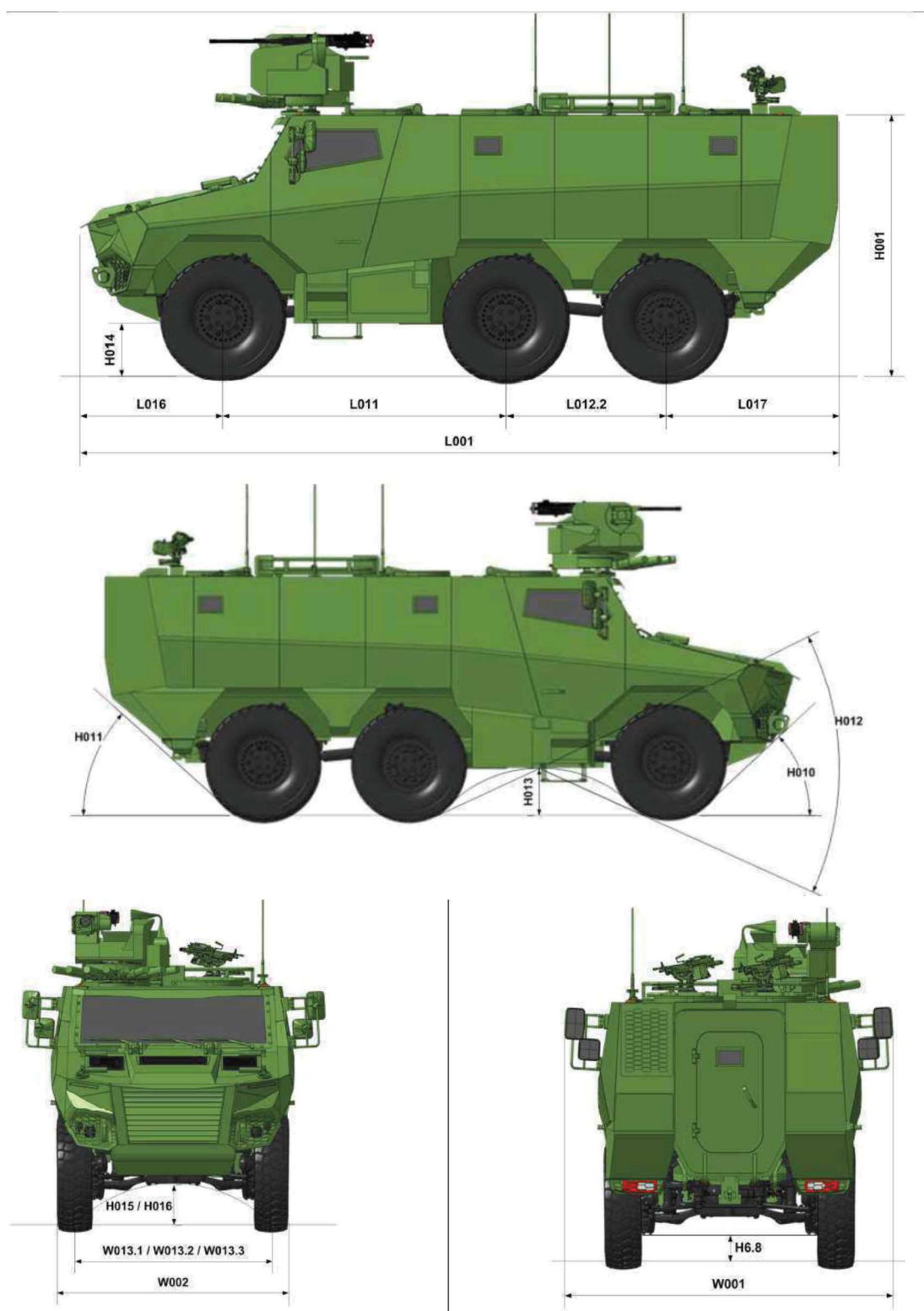
Les prestations DIRISI ne sont pas à réaliser

3.4 ACCESSOIRES DE PROTECTION

Des accessoires de protection seront mis en place sur les poteaux intérieurs du bâtiment.

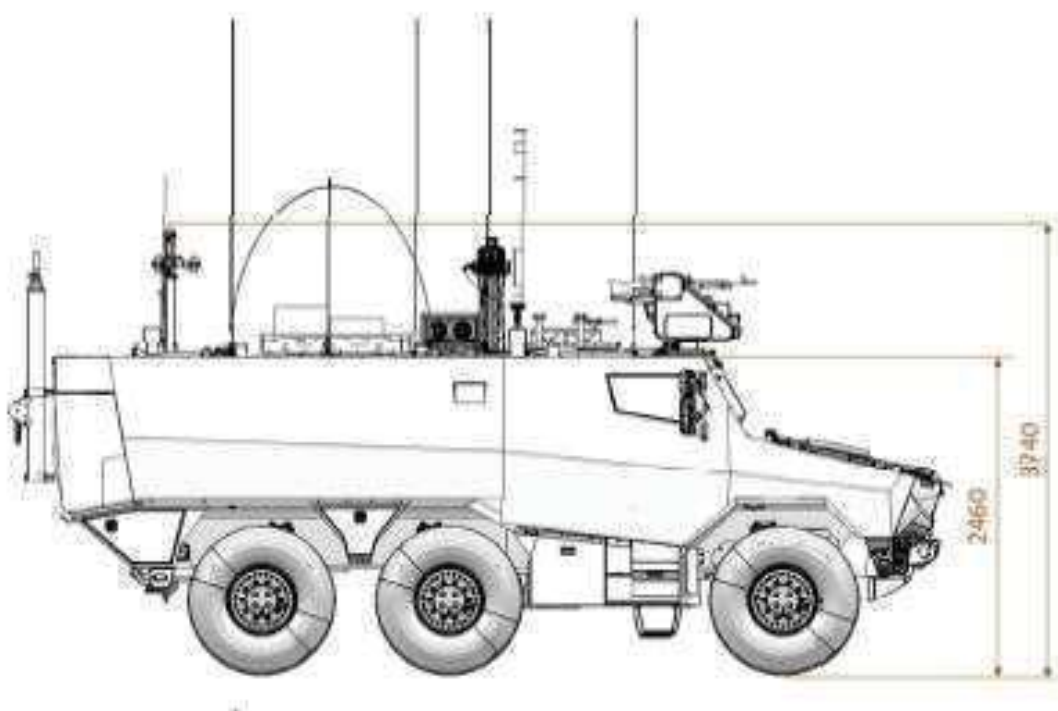
Des butées de parkings pour poids lourds seront mis en place.

4 CARACTERISTIQUE DES VEHICULES GRIFFON



Le tableau ci-après donne la valeur des cotes désignées dans les schémas précédents.

Cote	Caractéristiques	Unité	GRIFFON
L001	Longueur (hors tout)	mm	7 628
L011	Empattement	mm	2 850
L012.2	Entraxe roue essieu 2-3	mm	1 600
L016	Porte à faux Av	mm	1 440
L017	Porte à faux Ar	mm	1 738
H001	Hauteur véhicule La hauteur maximal est donnée par le système de localisation acoustique	mm	3.740
H010	Angle d'attaque	°	40
H011	Angle de fuite	°	40
H012	Angle de Crête	°	42
H013	Garde au Sol	mm	523
H014	Garde au Sol Av	mm	559
H015	Garde au Sol, essieu 1	mm	450
H016	Garde au Sol essieu 3	mm	450
H6.8	Garde au Sol en charge ISO 612	mm	296
W001	Largeur (hors tout)	mm	3345 (OPEX) / 3145 (STD)
W002	Largeur Extérieure Véhicule	mm	2 535
W012	Diamètre de braquage entre mur	m	< 17
	Rayon de braquage	m	9
W013.1	Voie Essieu 1	mm	2 160
W013.2	Voie Essieu 2	mm	2 160
W013.3	Voie Essieu 3	mm	2 160



1.2. Fiche bâtiment stationnement

Locaux ou travées		SU minimales (m ²)	Caractéristiques et observations
Travées de stationnement ¹³³	Jaguar/EGC Griffon, MEPAC, Serval	n ¹³⁴ x (11 m x 5 m) hors cages lots de bord	Les dimensions permettent : <ul style="list-style-type: none"> • Les manœuvres d'entrée – sortie • L'accès aux postes de conduite et de commande • L'accès aux trappes latérales et soutes arrières • L'accès aux superstructures - hauteur minimale sous linteau 4,50 m - largeur minimale des accès aux travées 4,50 m - hauteur minimale sous ferme de 5,50 m - fermées par portes verrouillables - travées non chauffées, non isolées
	VBAE (Hypothèses)	n ¹³⁵ x (7 m x 5 m) hors cages lots de bord	<ul style="list-style-type: none"> • 1 prise de courant 400 V /32 A 3P+T (prise femelle compatible d'une prise équivalent LEGRAND 0 530 60, IP 66/67 IK 09) / VÉHICULE
Cages lots de bord	Jaguar/EGC Griffon, MEPAC, Serval	n x 5 m ²	- en fond d'travées - largeur minimale 1,50 m
	VBAE (Hypothèses)	n x 3 m ²	- en cas de dimensions insuffisantes en réhabilitation, les cages peuvent être regroupées tout en restant physiquement séparées et verrouillables. La distance à parcourir n'excède pas 30 m Prévoir des rayonnages infra (3 rayonnages profondeur 0,6m)

¹³³ En réhabilitation, le stationnement de 2 véhicules l'un derrière l'autre dans une même travée est à étudier au cas par cas.

¹³⁴ n= Défini dans l'EIB validée

¹³⁵ n= Défini dans l'EIB validée



TRAVÉE DE STATIONNEMENT¹⁴⁰

Usage	Permet le stationnement et la simulation embarquée.	Surface utile	Selon projet
Localisation préférentielle	-	Effectif	-

Performances architecturales et techniques

Caractéristiques	HSP	Hauteur sous charpente variable entre 6 et 8 mètres.			
	Charge	$q_k = 750 \text{ kg/m}^2$ - $Q_k = 120 \text{ KN}$			
Accès	Gabarit	Portes engins de largeur 6,00m * hauteur 4,50m de passage libre Accès piétons 0,90*2,10m ht			
	Type	Porte accordéon manuelle pour les engins (2/travée) Bloc-porte métallique 1 vantail pour accès piétons.			
Eclairage	Naturel	Oui (vitrage dans les portes et châssis fixes au-dessus des portes). Eclairage direct à privilégier.			
	Artificiel	$\geq 300 \text{ lux}$			
	Occultation	-			
	Protection solaire	Si besoin afin de diminuer les apports solaires (notamment si éclairage zénithal).			
Revêtements	Sol	P/M 3.4.3.2 Sol béton coulé, surfacage au quartz. Absence de pente au sol.			
	Murs	<ul style="list-style-type: none"> Parois intérieures : enduit peint sur béton armé 			
	Plafond	Bardage métallique double peau, perforé/absorbant côté intérieur (pare-vapeur au cœur de l'isolant)			
Performances Techniques	Ventilation	Centrale de traitement d'air double flux + panneaux rayonnants. Renouvellement d'air de 4 Volumes/heure hors extraction des gaz d'échappement			
	Température	Hiver	Non contrôlée	Eté	Non contrôlée
	Acoustique	Réverbération : $AAE \geq 1,0 \times \text{Surface}_{\text{sol}}$			
		Bruit d'équipements : $L_p \leq NR 40$ et $LA_{eq} \leq 45 \text{ dB(A)}$ Isolation intérieure : $DnT,A \geq 40 \text{ dB}$ depuis la travée (35 dB si porte) Isolation extérieure : $DnT,A, \text{tr} \geq 30 \text{ dB}$ Bruit de chocs : $L'nT,w \leq 62 \text{ dB}$			
Plomberie	Alimentation EC - EF				
	Evacuation et traitement	<ul style="list-style-type: none"> Caniveau de récupération des EU. Les eaux usées sont considérées comme potentiellement polluées aux hydrocarbures, en conséquence, elles devront transiter par un séparateur à hydrocarbures avant rejet dans le réseau d'assainissement. 			
Fluide spéciaux		-			
Electricité	Courant fort	1 prise de courant 400 V /32 A 3P+T (prise femelle compatible d'une prise équivalent			
	Courant faible	LEGRAND 0 530 60, IP 66/67 IK 09) / VÉHICULE. Pas de courant faible			
Sûreté		Accès par clé			
Environnement		<ul style="list-style-type: none"> Système de collecte des eaux usées/souillées Sol étanche 			
Autres		-			

Travées de stationnement ¹⁴¹	Jaguar/EGC Griffon, MEPAC, Serval	$n^{142} \times (11 \text{ m} \times 5 \text{ m})$ hors cages lots de bord	Les dimensions permettent : <ul style="list-style-type: none"> Les manœuvres d'entrée – sortie L'accès aux postes de conduite et de commande L'accès aux trappes latérales et soutes arrières L'accès aux superstructures - hauteur minimale sous linteau 4,50 m - largeur minimale des accès aux travées 4,50 m - hauteur minimale sous ferme de 5,50 m - fermées par portes verrouillables - travées non chauffées, non isolées - 1 prise de courant 400 V /32 A 3P+T (prise femelle compatible d'une prise équivalent LEGRAND 0 530 60, IP 66/67 IK 09) / VÉHICULE
	VBAE (Hypothèses)	$n^{143} \times (7 \text{ m} \times 5 \text{ m})$ hors cages lots de bord	

¹⁴⁰ Réglementation en vigueur à appliquer au jour de la construction dans tous les locaux

¹⁴¹ Le stationnement de 2 véhicules l'un derrière l'autre dans une même travée est à étudier avec EI infra/C.

¹⁴² n= volume Jaguar/EGC Griffon, MEPAC, Serval du PSP de la formation.

¹⁴³ n= volume VBAE (Hypothèses) du PSP de la formation.



	NON PROTÉGÉ	
--	-------------	--

SANITAIRES ¹⁴⁷			
Usage	Sanitaires à usage du personnel. Locaux non mixtes. Accessibilité PMR.	Surface utile	Selon projet
Localisation préférentielle	-	Effectif	-

Performances architecturales et techniques					
Caractéristiques	HSP	Hauteur libre: 2,50m avec plénum faux plafond 0,50m			
	Charge	qk = 250kg/m ² - Qk = 150daN			
Accès	Gabarit	La largeur des portes d'accès aux WC sera de 90 cm.			
	Type	Bloc-porte à âme pleine.			
Eclairage	Naturel	Non			
	Artificiel	≥ 150 lux			
	Occultation	Non			
	Protection solaire	Non			
Revêtements	Sol	U2P2E2C1 Carrelage			
	Murs	Faïence toute hauteur. Plinthes gorges arrondies. Baguettes d'angle inox.			
	Plafond	Faïence toute hauteur. Plinthes gorges arrondies. Baguettes d'angle inox.			
Performances Techniques	Ventilation	Extraction spécifique indépendante – maintien en dépression par rapport aux autres locaux – ventilation asservie – au moins une aération vers extérieur.			
	Température	Hiver	+ 18°C ± 1°C pendant la plage d'occupation	Eté	Ne devra pas dépasser 26°C pendant plus de 350C°h (conformité RE2020)
	Acoustique	Réverbération : AAE ≥ 0,5 x Surface sol Bruit d'équipements : Lp ≤ NR 40 et LAeq ≤ 45 dB(A) Isolation intérieure : DnT,A ≥ 35 dB (30 dB si porte) Isolation extérieure : DnT,A,tr ≥ 30 dB Bruit de chocs: L'nT,w ≤ 62 dB			
Plomberie	Alimentation EC - EF	EF + ECS			
	Evacuation et traitement	Sur équipements + siphon de sol			
Fluide spéciaux		-			
Electricité	Courant fort	Selon prescriptions DIRISI			
	Courant faible	-			
Sûreté		Bouton moleté côté intérieur et possibilité de décondamnation depuis l'extérieur.			
Environnement ICPE - IOTA		-			
Autres		Chasses d'eau double-débit 3l/6l avec déclencheur de débit efficace Limiteurs de débits assurant un débit inférieur à 4,5 l/mn pour les lavabos.			

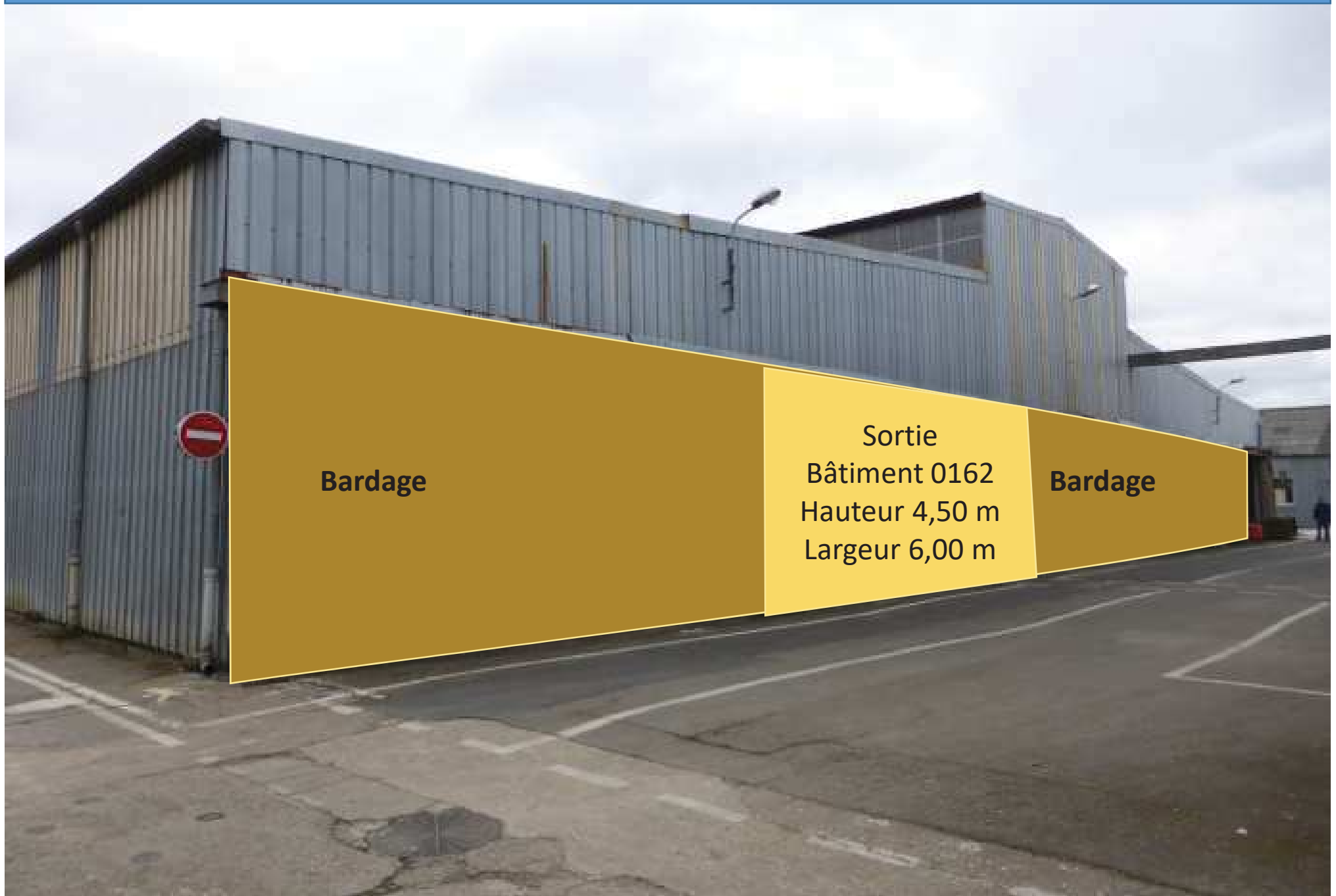
¹⁴⁷ Réglementation en vigueur à appliquer au jour de la construction dans tous les locaux
Edition Mai 2023 – CETID



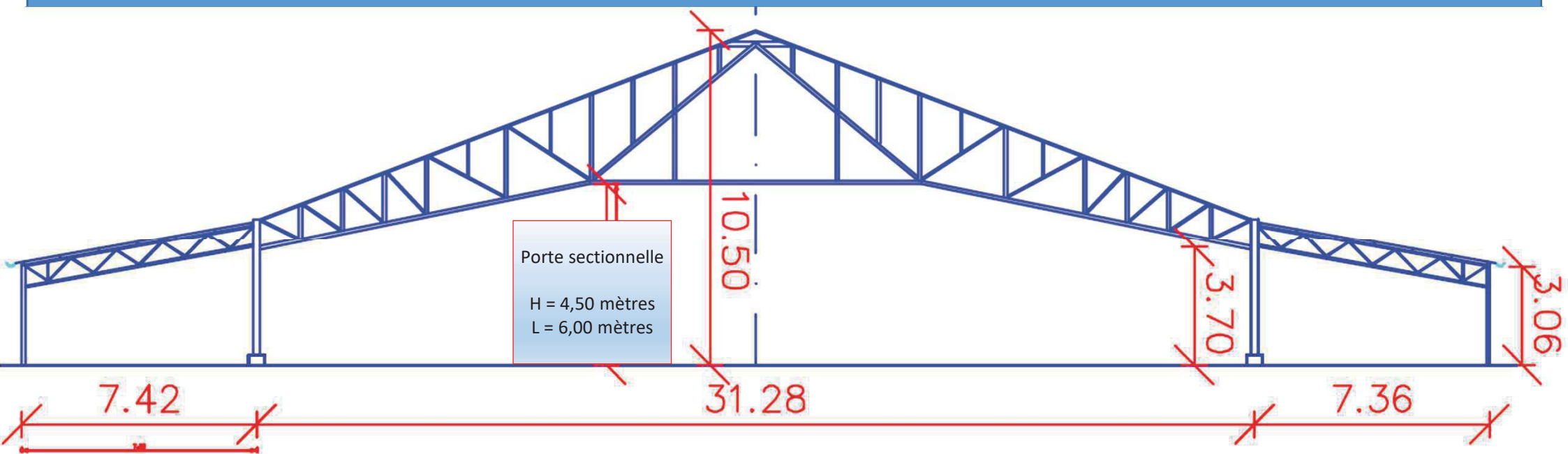
Bâtiment 0162 - Pignons SUD – Etat actuel



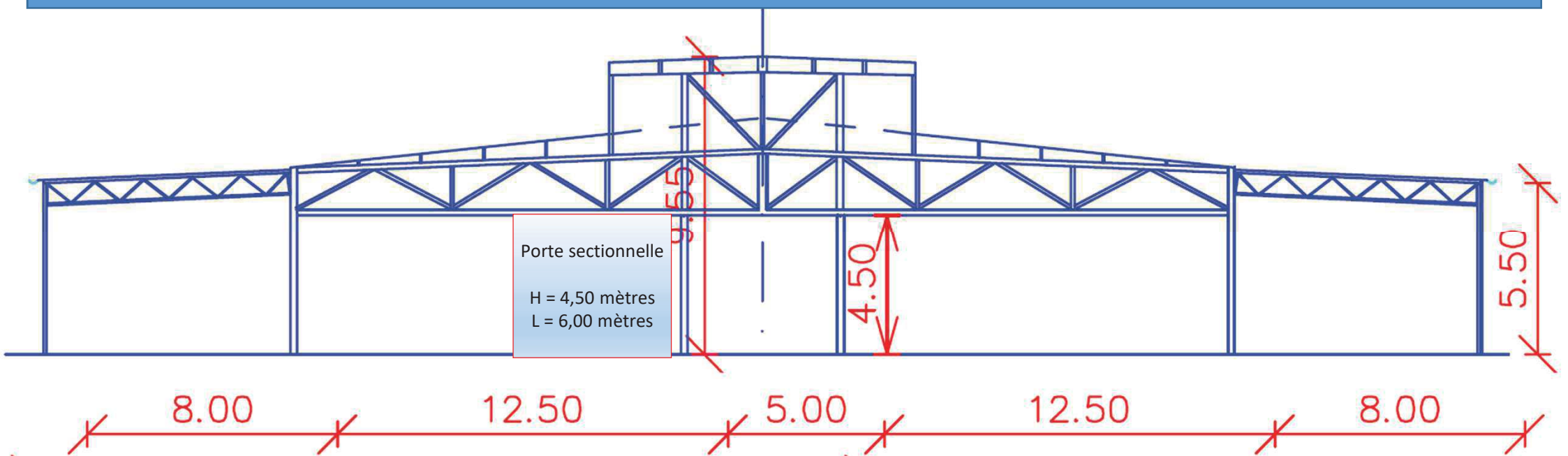
Bâtiment 0162 - Pignons SUD – Etat futur



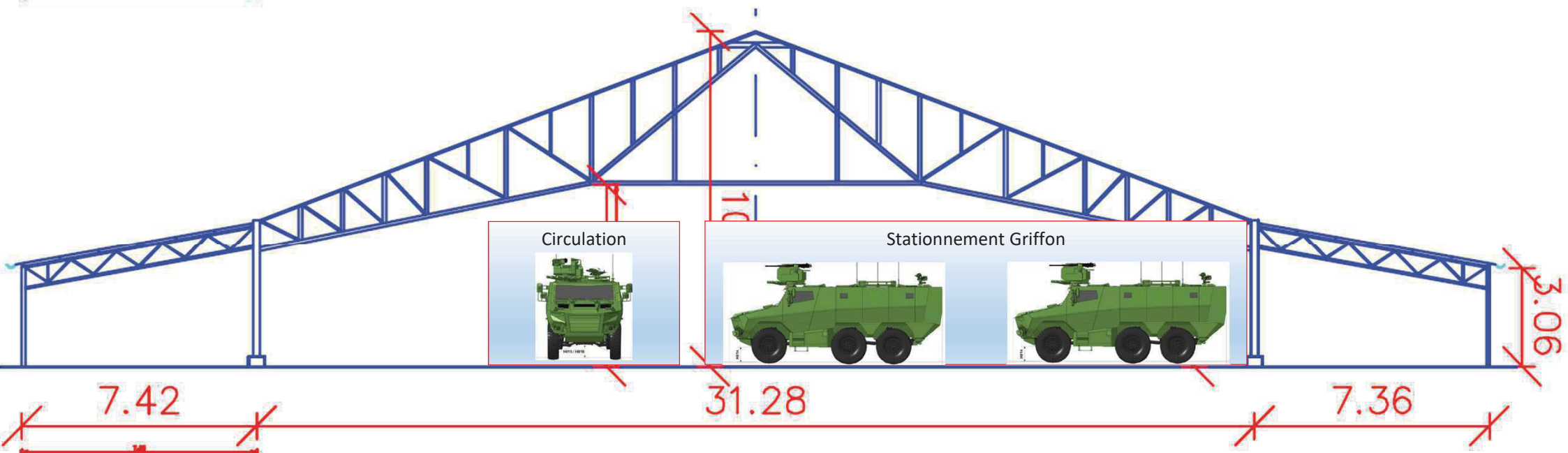
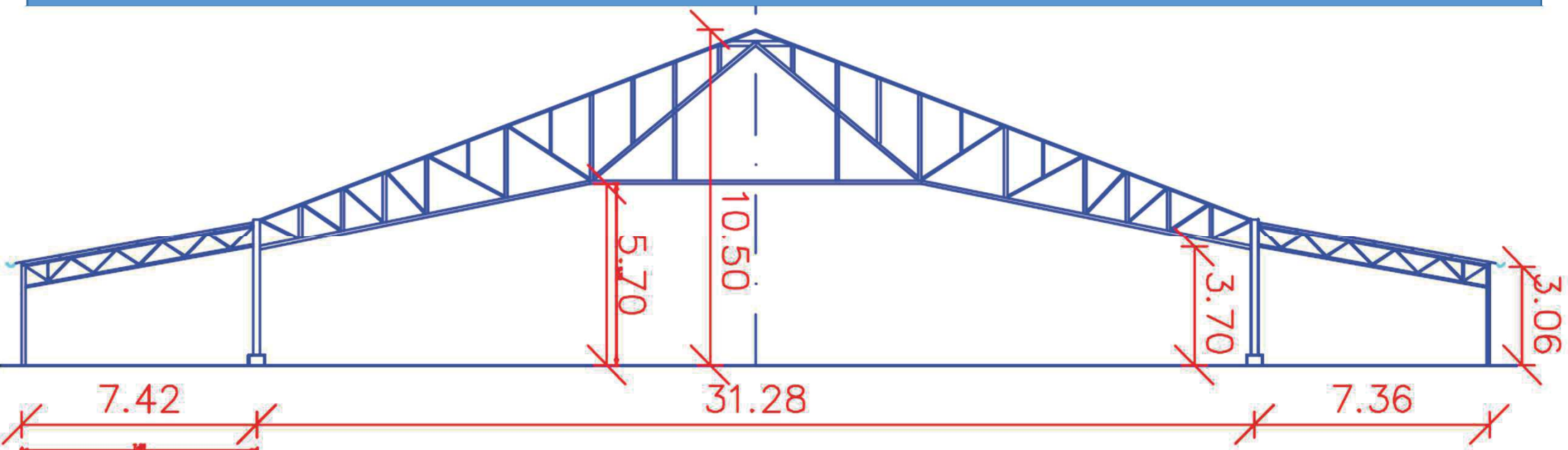
Bâtiment 0159 - Coupe



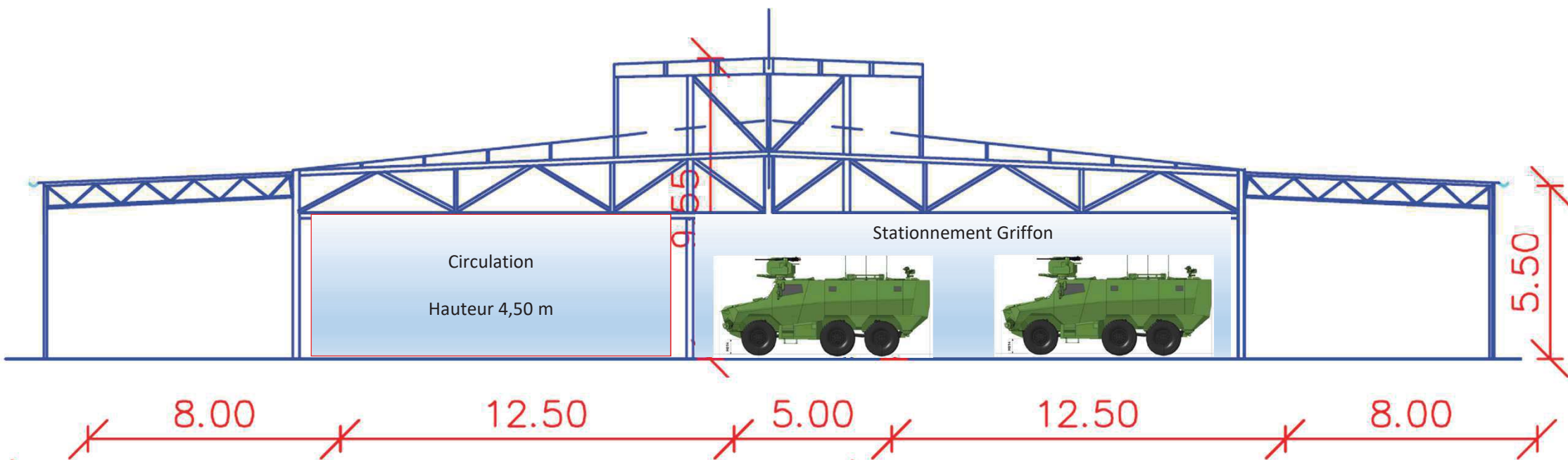
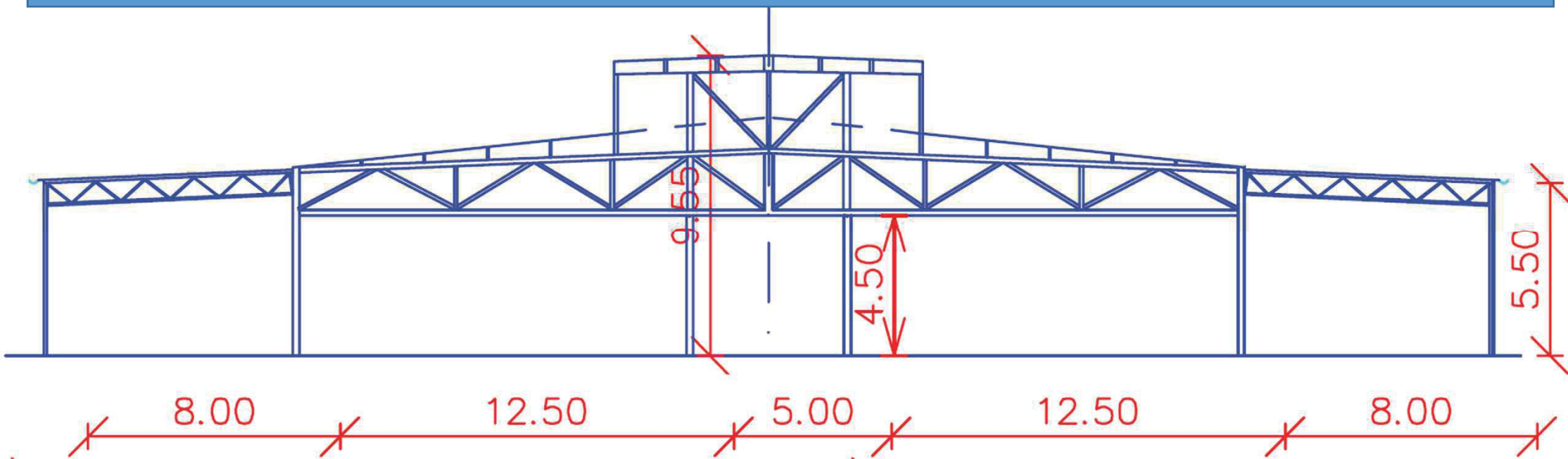
Bâtiment 0162 - Coupe



Bâtiment 0159 - Coupe



Bâtiment 0162 - Coupe

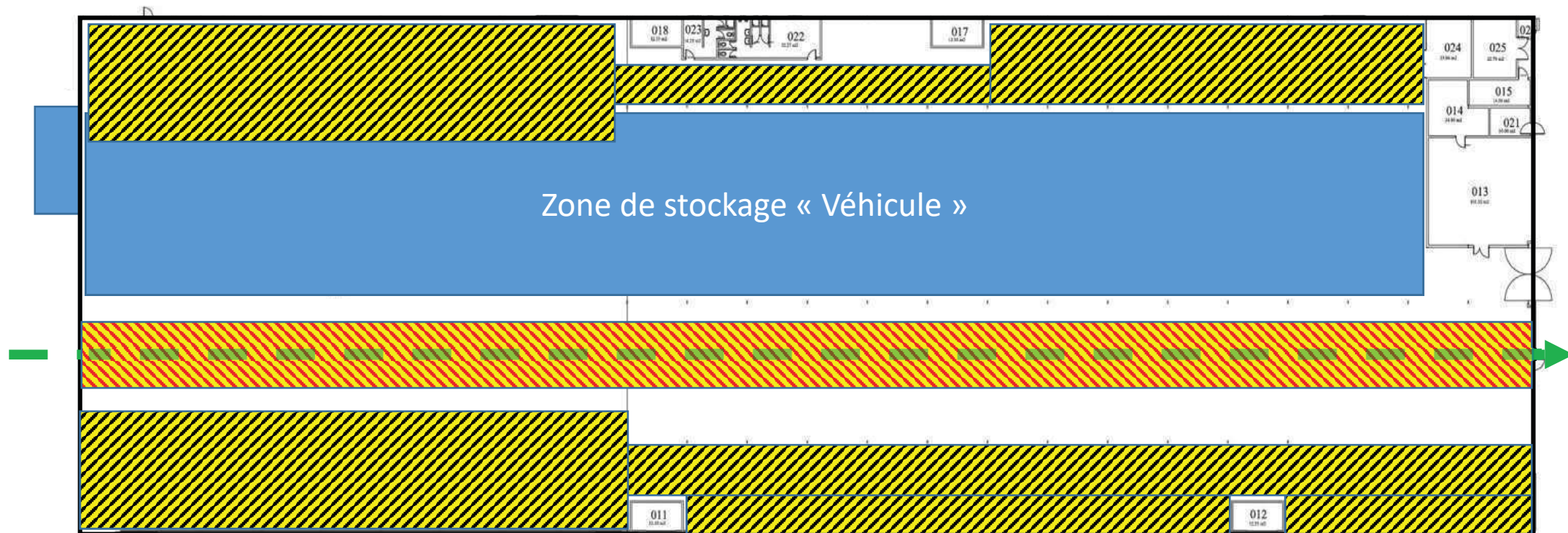


Bâtiments 0159 – 0162 : Etat futur

Marquage au Sol

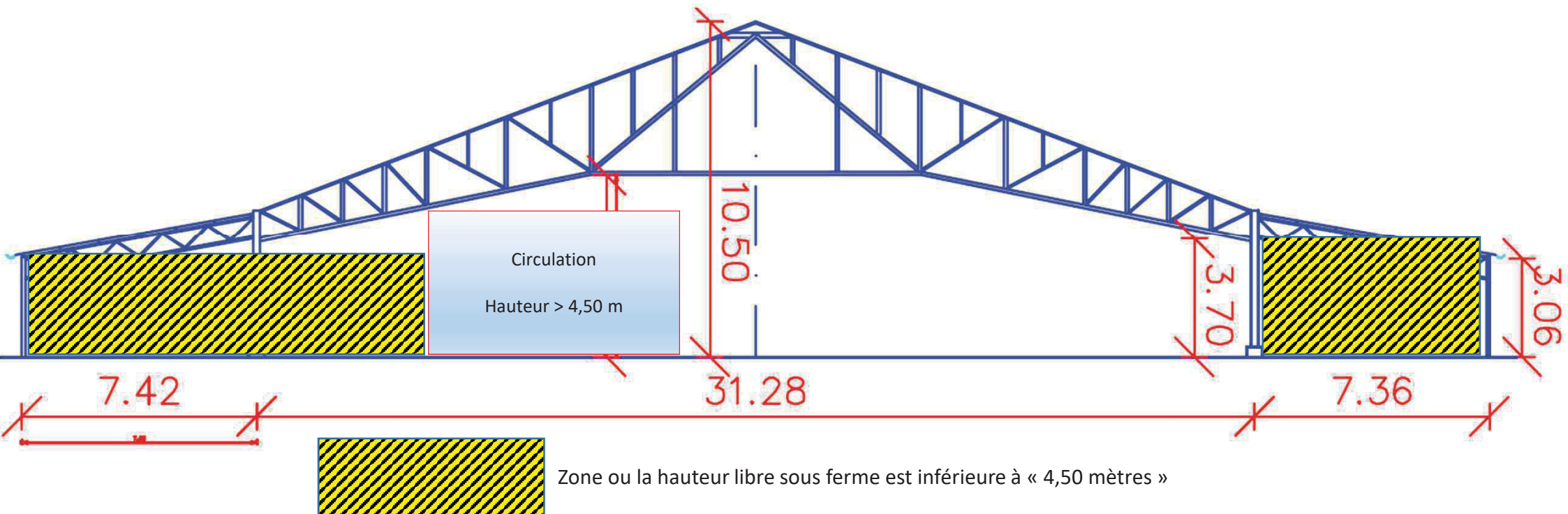
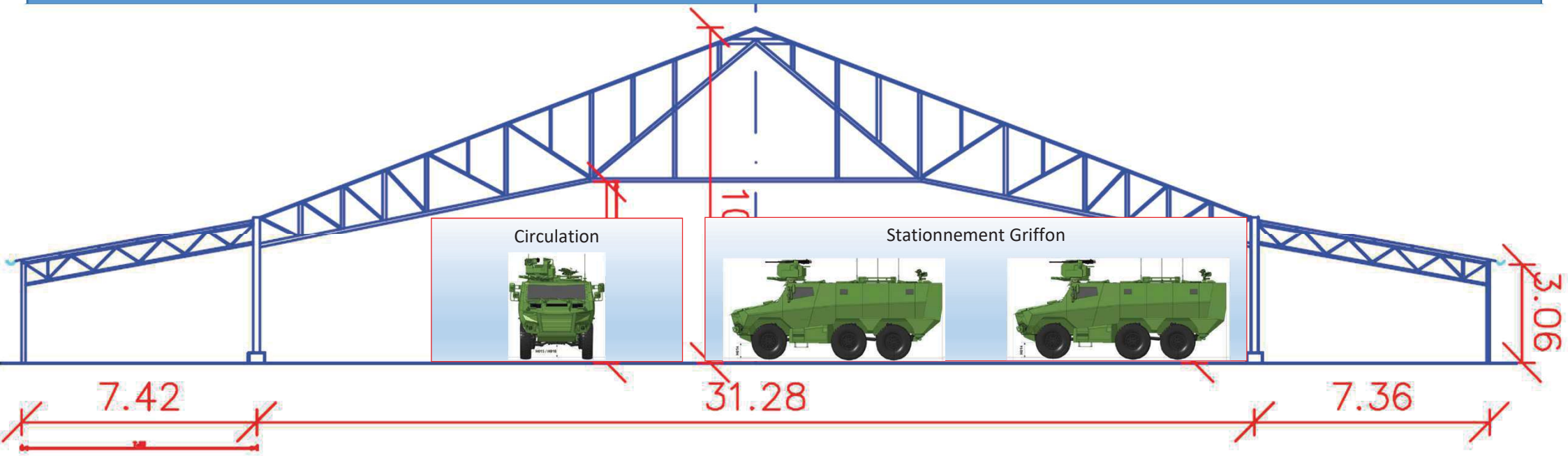
0159

0162

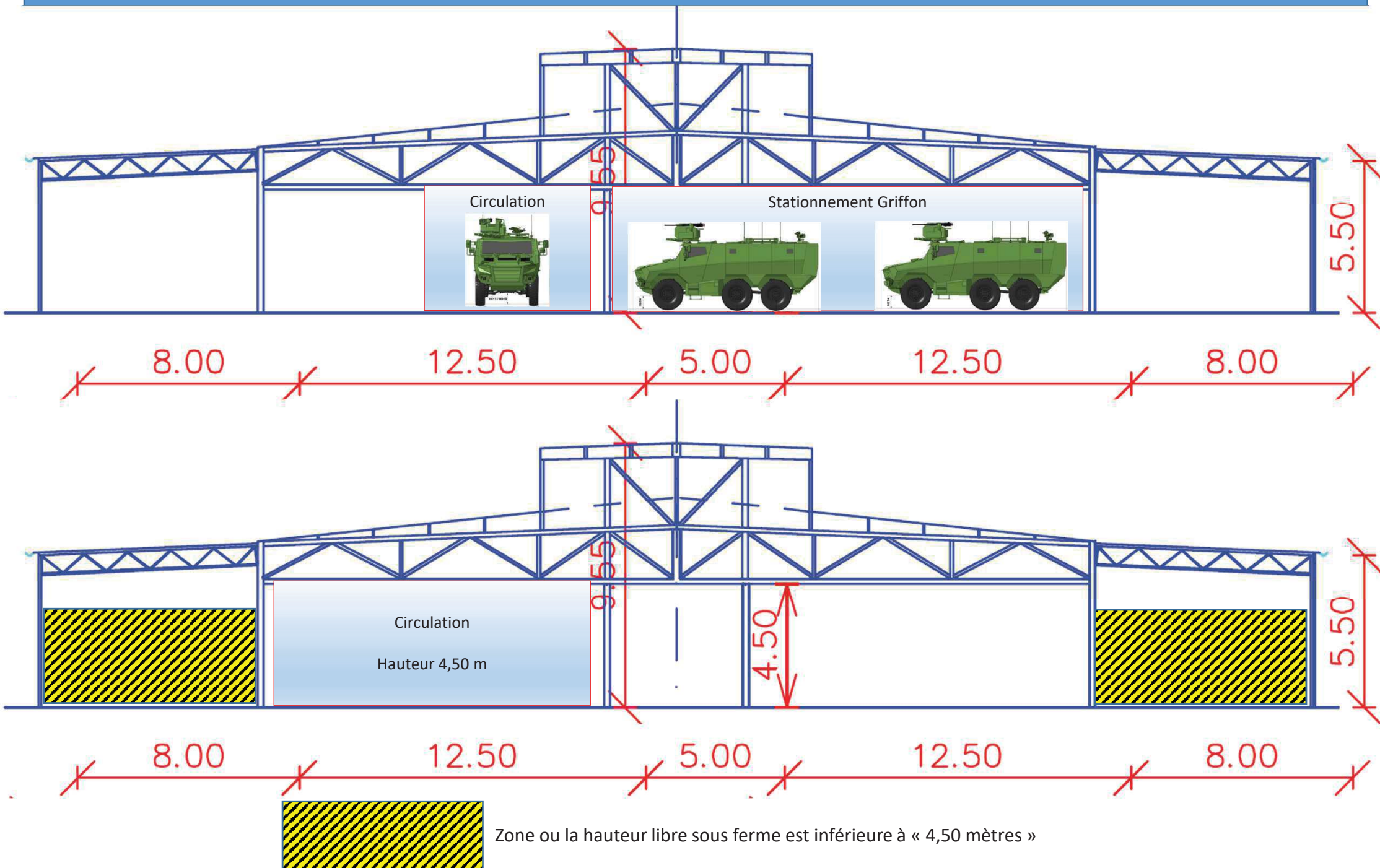


Zone ou la hauteur libre sous ferme est inférieure à « 4,50 mètres »

Bâtiment 0159 - Coupe

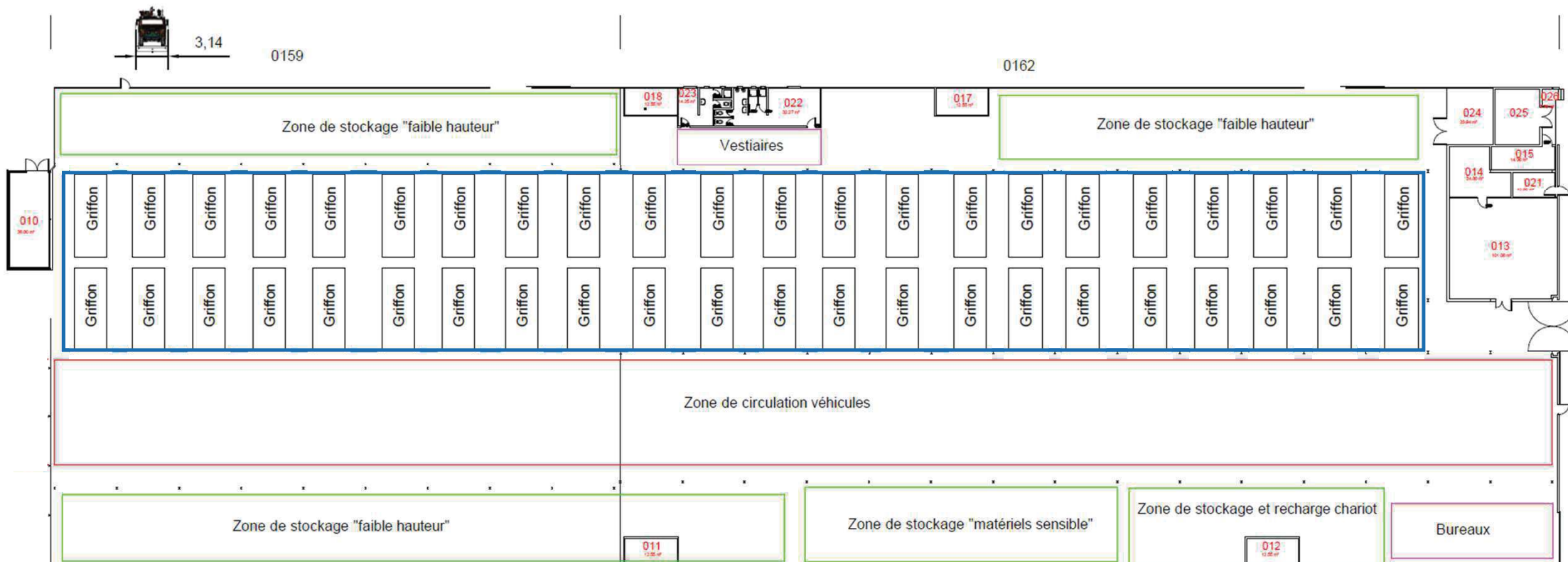


Bâtiment 0162 - Coupe



Bâtiments 0159 – 0162 : Etat futur

CAPACITE DE STOCKAGE



Bâtiments 0159 – 0162 : Etat futur

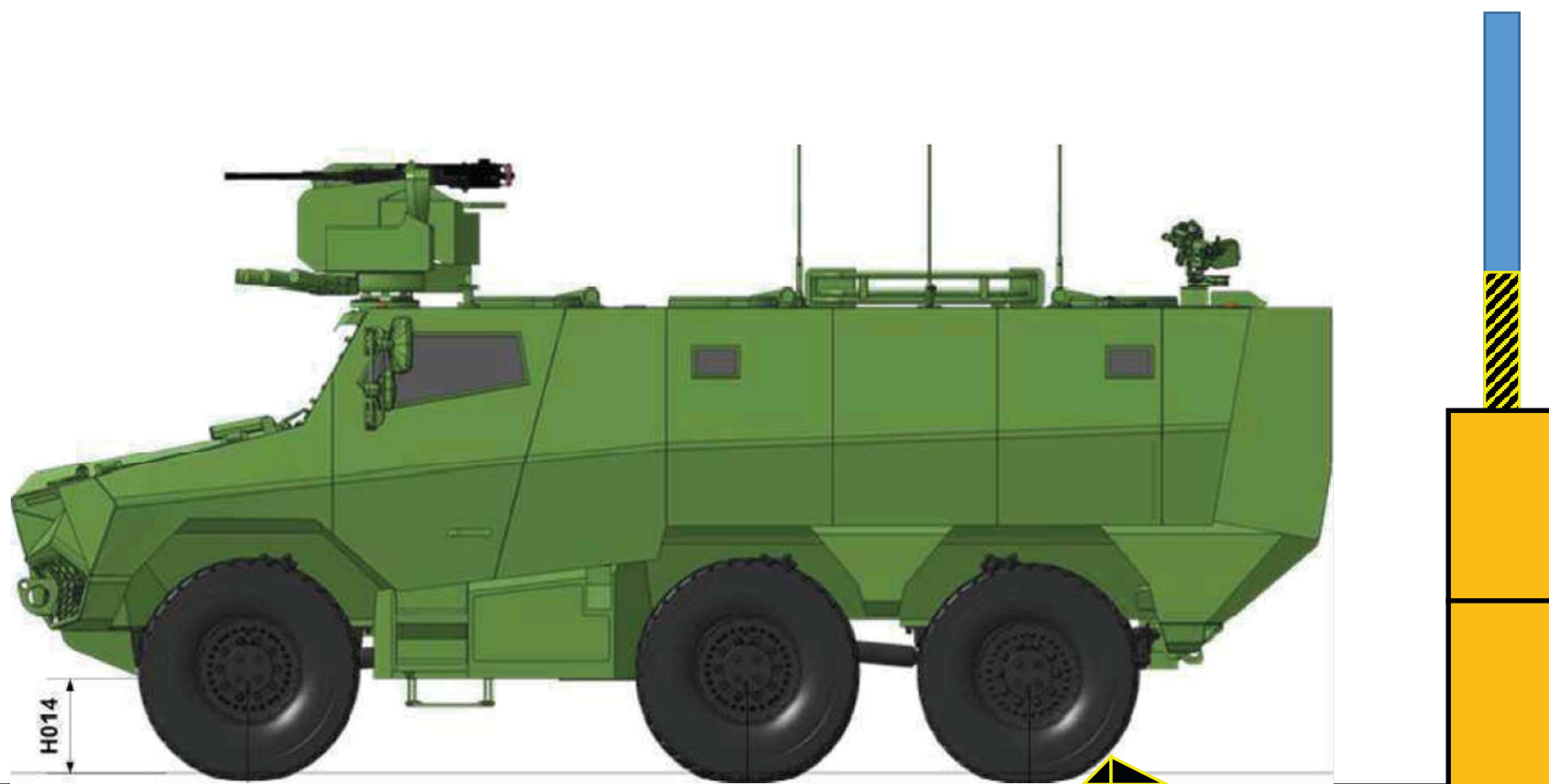
Accessoires de protection



Butée de roues



Protection de poteaux



1,00 m

2,00 m minimum